



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. **25ης/2014** Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης **314/2014**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Έγκριση κατάρτισης σύμβασης
παραχώρησης χρήσης ακινήτου από
την εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές
Α.Ε.» προς το Δήμο Χαλανδρίου**

Χαλάνδρι και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, σήμερα την **8^η** του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2014**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **19:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο (κατόπιν μετάθεσης της συνεδρίασης της 5/12/2014), ύστερα από την υπ' αριθμ. **30205/5-12-2014** έγγραφη πρόσκληση της Πρόεδρου, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν. 3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα **31**.

Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΓΑΛΑΝΗ – ΠΙΣΙΜΙΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΜΕΛΗ: ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΜΑΖΗ ΧΡΥΣΟΥΛΑ, ΓΕΡΟΥΛΜΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΤΖΟΥΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΥ ΝΑΤΑΛΙΑ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΛΙΕΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΚΙΟΥΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΑΛΕΞΙΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΑΖΑΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, ΚΑΠΠΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ, ΦΑΣΙΤΣΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ, ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΣΣΥΒΑΣ ΜΙΧΑΗΛ, ΛΟΤΣΑΡΗ ΜΑΡΙΑ, ΚΑΡΑΜΟΛΕΓΚΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ, ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΡΔΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΜΑΣ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Α Π Ο Ν Τ Ε Σ

ΚΑΤΟΥΦΑ ΕΥΓΕΝΙΑ, ΑΘΑΝΑΣΑΤΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΙΑΝ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΝΙΩΤΗ ΕΛΕΝΗ, ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΑΝΔΡΕΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ, ΚΑΖΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, ΚΑΡΑΤΖΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

Προσελεύσεις: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος προσήλθαν οι κ.κ. Ε. Κατούφα, Σ. Γκάκας και Κ. Αγγελής.

Αποχωρήσεις: Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 1^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Σ. Καραμολέγκος, κατά τη διάρκεια συζήτησης του 3^{ου} θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Π. Τζούρας, Ν. Αγγελούπουλος, Μ. Ανδριανάκης και Θ. Βαρδουλάκης και κατά τη διάρκεια συζήτησης του 26^{ου} θέματος αποχώρησε η κ. Μ. Λοτσάρη.

Μεταβολές: Πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος η Πρόεδρος εισηγήθηκε για την εκτός ημερησίας διάταξης συζήτηση των εξής θεμάτων ως κατεπείγοντα: 1) Έγκριση κατάρτισης σύμβασης παραχώρησης χρήσης ακινήτου από την εταιρεία «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» προς το Δήμο Χαλανδρίου, 2) Κατακύρωση της «προμήθειας γάλακτος» με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης Α.Μ. 15/2013 προϋπολογισμού 100.158,25 € συμπ/νου Φ.Π.Α., 3) Αποδοχή απογραφής του πρώην Ν.Π.Δ.Δ. «ΟΚΠΑ – ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ» και ενσωμάτωσης των παγίων στα περιουσιακά στοιχεία του Δήμου, 4) Αποδοχή απογραφής του πρώην Ν.Π.Δ.Δ. «ΑΕΤΟΠΟΥΛΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ» και ενσωμάτωσης των παγίων στα περιουσιακά στοιχεία του Δήμου, 5) Χρονική παράταση της σύμβασης για την εργασία ηχογράφησης και απομαγνητοφώνησης των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, 6) Έγκριση υποβολής τροποποιητικής πρότασης της πράξης 'Δημιουργία Κοινωνικών Δομών Άμεσης Αντιμετώπισης της Φτώχειας στο Δήμο Χαλανδρίου'. Το Δημοτικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την ένταξη του 1^{ου}, 2^{ου}, 3^{ου}, 4^{ου}, 5^{ου} και 6^{ου} θέματος τα οποία και θα αποτελέσουν το 29^ο, 30^ο, 31^ο, 32^ο, 33^ο & 34^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αντίστοιχα.

Κληθέντες παρίστανται ο Δήμαρχος κ. Συμεών (Σίμος) Ρούσσοσ και η Γενική Γραμματέας του Δήμου κ. Στυλιανή Μιχαλοπούλου.

Επίσης παρίστανται για τη συζήτηση του 1ου θέματος ο Πρόεδρος και μέλη της Ένωσης Συλλόγου Γονέων Μαθητών Δήμου Χαλανδρίου και για τη συζήτηση του 4ου θέματος Πρόεδροι και μέλη αθλητικών συλλόγων.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών - υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου, επί του **29^{ου} Θέματος** της ημερησίας διάταξης είπε ότι:

Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. πρωτ. 30270/5-12-2014 εισήγηση από τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Στο ακίνητο που βρίσκεται επί των οδών Σοφοκλή Βενιζέλου, Μεθώνης πεζοδρόμου και Σαρανταπόρου, Ο.Τ. 556 - 557 και ανήκει κατά κυριότητα στην εταιρία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.", η οποία σύμφωνα με τον νόμο είναι καθολικός διάδοχος του ΟΣΚ, έχει οικοδομηθεί οίκημα (κλειστό γυμναστήριο) χωρίς την απαραίτητη οικοδομική άδεια.

Η έλλειψη αυτή έχει ως αποτέλεσμα την αδυναμία αδειοδότησης του οικήματος ως αθλητικού χώρου.

Δεδομένου ότι για την τακτοποίηση της αυθαίρετης οικοδομής του κλειστού γυμναστηρίου «Μάρκος Παπαδάκης» εκ μέρους του Δήμου Χαλανδρίου είναι απαραίτητο να έχει τουλάχιστον την χρήση του χώρου.

Μετά από συνεννοήσεις με την πιο πάνω εταιρία εστάλη από αυτήν σχέδιο σύμβασης παραχώρησης της χρήσης του πιο πάνω ακινήτου.

Το σχέδιο της σύμβασης αυτής ελέγχθηκε από τον Δικηγόρο κ. Στάθη Χατζόπουλο, ο οποίος με την από 4-12-2014 γνωμοδότησή του θεωρεί ότι η σύμβαση μπορεί να υπογραφεί, μετά από έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία πρέπει να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος να υπογράψει την πιο πάνω σύμβαση.

Γι' αυτό τον λόγο

Η υπηρεσία εισηγείται την έγκριση της κατάρτισης της «ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΜΑΡΚΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ», την οποία έχει προτείνει η εταιρία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» και να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος Χαλανδρίου όπως για λογαριασμό του Δήμου υπογράψει την σύμβαση αυτή.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά και αφού ελήφθησαν υπόψη η σχετική εισήγηση και οι σχετικές διατάξεις, η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αποφασίζει

Ομόφωνα εγκρίνει την κατάρτιση της «ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΜΑΡΚΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ», την οποία έχει προτείνει η εταιρία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» και εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Χαλανδρίου όπως για λογαριασμό του Δήμου υπογράψει την σύμβαση αυτή, η οποία έχει ως κατωτέρω:

ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΥΘΑΙΡΕΤΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ «ΜΑΡΚΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ»

Σήμερα την/..../2014 ημέρα στα γραφεία της «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», οδός Φαβιέρου αριθ. 30, μεταξύ των:

- α. της Ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» και έδρα την Αθήνα, οδός Φαβιέρου αριθ. 30, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Ηρακλή Δρούλια, και
- β. του Δήμου Χαλανδρίου με έδρα το Χαλάνδρι, οδός Αγ. Γεωργίου αριθ. 30 & Αριστείδου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 132 του Ν. 4199/2013 (ΦΕΚ 216/Α/11.10.2013) «Συγχώνευση των εταιριών Δ.ΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε., ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. και Ο.Σ.Κ. Α.Ε.».
2. Την υπ' αριθ. Δ16γ/05/483/Γ/11.11.2013 (ΦΕΚ 2856/Β/11.11.2013) Κ.Υ.Α. (Διαπιστωτική πράξη συγχώνευσης των εταιριών «ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.», «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και «ΟΣΚ Α.Ε.» με σύσταση νέας εταιρίας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» ΦΕΚ ΑΕ-ΕΠΕ & ΓΕΜΗ 8363/27.11.2013).
3. Την υπ' αριθ. Δ16γ/06/549/Γ/19.12.2013 Κ.Υ.Α (ΦΕΚ 647/Υ.Ο.Δ.Δ./30.12.2013) για τον ορισμό Προέδρου, Διευθύνοντος Συμβούλου και Μελών Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.».
4. Την με αριθ. Δ16γ/02/318/Γ/25.08.2014, Κ.Υ.Α των Υπουργών Οικονομικών -Παιδείας και Θρησκευμάτων - Υγείας - Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων -Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων με την οποία τροποποιήθηκε η με αριθμό Δ16γ/06/549/Γ/19.12.2013 Κ.Υ.Α «Ορισμός Προέδρου, Διευθύνοντος Συμβούλου και Μελών Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας με την επωνυμία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε."» (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 537/01.09.2014).

5. Το απόσπασμα πρακτικού της με αριθμό 29^ο/18.09.2014 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." με την οποία συγκροτήθηκε σε σώμα το Δ.Σ. της εταιρίας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." ως έχει σήμερα.
6. Την με αριθ. πρωτ. Ε.Β.Ε.Α. 147721/24.12.2013 αίτηση καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ., της εταιρίας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε."
7. Τις διατάξεις του Ν. 3429/2005 (ΦΕΚ 314/Α/27.12.2005), όπως ισχύει «Για Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμούς ΔΕΚΟ» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 513/1976.
9. Τις διατάξεις του Ν. 3027/2002.
10. Τις διατάξεις του Ν. 1894/1990 άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 του Ν. 2009/1992, το άρθρο 2 παρ. 4 του Ν. 2336/1995, το άρθρο 2 παρ. 4 του Ν.2386/1996 και όπως αυτό ισχύει σήμερα.
11. Το απόσπασμα πρακτικών επί του πέμπτου θέματος της με αριθ. 32/16.10.2014 συνεδρίασης του Δ.Σ. της εταιρίας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.", που αφορά στην παραχώρηση της χρήσης στο Δήμο Χαλανδρίου, ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρίας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.", που βρίσκεται επί των οδών Σοφοκλή Βενιζέλου, Μεθώνης πεζοδρόμου και Σαρανταπόρου, Ο.Τ. 556 - 557 στο Δήμο Χαλανδρίου, που απαλλοτριώθηκε για την ανέγερση του ΚΕΤΕ Χαλανδρίου (Τ.Ε.Λ. & Τ.Ε.Σ. Χαλανδρίου).

Συμφωνούνται και γίνονται αποδεκτά τα κατωτέρω

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Πρόκειται για ακίνητο ιδιοκτησίας της εταιρίας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.", ως οιονει καθολικής διαδόχου της Ο.Σ.Κ. Α.Ε., βρίσκεται επί των οδών Σοφοκλή Βενιζέλου, Μεθώνης πεζοδρόμου και Σαρανταπόρου, Ο.Τ. 556 - 557 στο Δήμο Χαλανδρίου, που απαλλοτριώθηκε για την ανέγερση του ΚΕΤΕ Χαλανδρίου (Τ.Ε.Λ. & Τ.Ε.Σ. Χαλανδρίου)

ΑΡΘΡΟ 2: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Η διάρκεια της παραχώρησης του ανωτέρω ακινήτου ορίζεται αόριστη προς σκοπό νομιμοποίησης της αυθαιρέτου οικοδομής κλειστού Γυμναστηρίου «Μάρκος Παπαδάκης» που κτίσθηκε από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού και χρησιμοποιεί επί έτη ο Δήμος Χαλανδρίου.

ΑΡΘΡΟ 3: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

1. Σκοπός της παρούσας παραχώρησης είναι η νομιμοποίηση της αυθαιρέτου οικοδομής κλειστού Γυμναστηρίου «Μάρκος Παπαδάκης» που κτίσθηκε από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού και χρησιμοποιεί επί έτη ο Δήμος Χαλανδρίου.
2. Οι απαιτούμενες διαδικασίες θα λάβουν χώρα σύμφωνα με όσα ορίζουν οι σχετικές πολεοδομικές και άλλες διατάξεις, με επιμέλεια, αποκλειστική ευθύνη και δαπάνες του Δήμου Χαλανδρίου.
3. Ο Δήμος Χαλανδρίου θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τη νομιμοποίηση της αυθαιρέτου οικοδομής κλειστού Γυμναστηρίου «Μάρκος Παπαδάκης» και θα καλύπτει τις κάθε είδους δαπάνες που θα απαιτηθούν για το σκοπό αυτό καθώς και την αποκατάσταση κάθε είδους ζημίας που μπορεί να προκληθεί προς τρίτους.
4. Η μη εκπλήρωση ή μεταβολή του σκοπού παραχώρησης συνεπάγεται την αυτοδίκαιη ανάκληση της παραχώρησης χρήσης προς το Δήμο Χαλανδρίου και την αυτοδίκαιη περιέλευση της χρήσης του παραχωρούμενου ακινήτου στην εταιρία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε."

5. Με τη λήξη της σύμβασης παραχώρησης ή τη λύση αυτής σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 4 του άρθρου 3 της παρούσας σύμβασης το παραχωρούμενο ακίνητο και τα επ' αυτού κλειστό γυμναστήριο «Μάρκος Παπαδάκης» περιέρχεται στην εταιρία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε."
6. Η εταιρία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.", ως νόμιμος ιδιοκτήτης του ανωτέρω ακινήτου δύναται να επισκέπτεται κατόπιν ενημέρωσης το ανωτέρω ακίνητο, προκειμένου να διαπιστώνεται η ορθή εφαρμογή των όρων της παρούσας καθώς και η συντέλεση του σκοπού της παραχώρησης.
7. Ο Δήμος Χαλανδρίου οφείλει να ενημερώσει την εταιρία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." για την ολοκλήρωση των διαδικασιών νομιμοποίησης της αυθαιρέτου οικοδομής κλειστού Γυμναστηρίου «Μάρκος Παπαδάκης».

Το παρόν συντάχθηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα, ένα (1) έλαβε ο Δήμος Χαλανδρίου και δύο (2) η εταιρία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." εκ των οποίων το ένα τηρείται στο αρχείο του Τμήματος Ακίνητης Περιουσίας της Διεύθυνσης Επιχειρησιακού Σχεδιασμού της εταιρίας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε."

**Για την εταιρία
ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.**

Για το Δήμο Χαλανδρίου

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **314/2014**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 15/12/2014

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΑΛΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ Γ., ΜΑΖΗ Χ., ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ Κ.,
ΚΑΣΙΜΗΣ Χ., ΛΙΕΡΟΣ Γ., ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ Ε.,
ΚΙΟΥΣΗΣ Α., ΑΛΕΞΙΟΥ Θ., ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ι.,
ΚΑΤΟΥΦΑ Ε., ΒΑΖΑΚΑ Β., ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ Α.,
ΚΑΠΠΟΣ Δ., ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ Γ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Ε.,
ΦΑΣΙΤΣΑ Κ., ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ Κ., ΓΚΑΚΑΣ Σ.,
ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ Δ., ΚΟΥΡΑΣΗΣ Γ., ΑΓΓΕΛΗΣ Κ.,
ΚΟΣΣΥΒΑΣ Μ., ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ Ι., ΠΑΝΤΑΖΗΣ
Ν., ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Π., ΘΩΜΑΣ Γ., ΝΤΑΒΙΑΣ Α.